

Generationen Wohnen in Graz: Vermarktungsstart für das Stadthaus Griesplatz

Mödling/Graz, 28.04.2021: Im Stadthaus Graz Griesplatz, einem weiteren Generationen Wohnprojekt von Silver Living, entstehen 18 förderbare Mietwohnungen, tw. mit Terrasse, wovon 10 Wohnungen mit Größen von ca. 30 bis ca. 71 m² dem Betreuten Wohnen für Seniorinnen und Senioren gewidmet sind. Die Wohnungen verfügen über seniorengerechte Bäder und qualitative Küchen, gemeinsame Aktivitäten können im Gemeinschaftsraum oder im begrünten Innenhof, beides liebevoll für das Betreute Wohnen konzipiert, stattfinden. Darüber hinaus gibt es eine für alle Bewohner verfügbare Terrasse im 2. Obergeschoß, die allerdings nicht barrierefrei ist. Die hauseigene Apotheke erleichtert das Beschaffen von Medikamenten und Gesundheitsartikeln. Das Haus mit Nähe zur Grazer Innenstadt wird voraussichtlich im September 2021 fertiggestellt (geplanter Mietbeginn ist Oktober), die Betreuung erfolgt über das Österreichische Rote Kreuz Steiermark.

Betreuung durch das Rote Kreuz

Die Betreuungskraft des Österreichischen Roten Kreuzes Steiermark vor Ort berät und unterstützt in organisatorischen Angelegenheiten und gibt kleine Alltagshilfen. Darüber hinaus werden gemeinsame Aktivitäten, wie z.B. Gedächtnistraining, Bewegungsübungen und Gesellschaftsspiele angeboten. Das Feiern von Geburtstagen und Festen sowie Ausflüge stärken das Gemeinschaftsgefühl und vermitteln Lebensfreude und Wohlbefinden. Sicherheit rund um die Uhr bietet die Rufhilfe des Roten Kreuzes. *„Unser Anliegen ist es, die Bewohner in ihrem täglichen Leben qualifiziert und vertrauensvoll zu unterstützen“*, unterstreicht Dr. Beatrix Cichocki-Richtig vom Österreichischen Roten Kreuz Steiermark. Die langjährige Partnerschaft von Silver Living und dem Roten Kreuz Steiermark bürgt für den Erfolg des Betreuten Wohnens in der Steiermark.

Betreutes Wohnen als beliebte alternative Wohnform für das Alter

Betreutes Wohnen von Silver Living wird bei Seniorinnen und Senioren immer beliebter! Neben der barrierefreien Wohnanlage liegt der Fokus bei dieser Wohnform auf der Bildung einer Hausgemeinschaft. So kümmert sich die unter der Woche anwesende Betreuungskraft im Normalfall darum, dass gemeinsame Aktivitäten stattfinden, die das Zusammengehörigkeitsgefühl stärken und auf der anderen Seite dazu führen, dass die geistige und körperliche Gesundheit angeregt wird. Unterstützt werden diese Bemühungen durch einladende Gemeinschaftsflächen (innen, außen – je nach Möglichkeit), wo sich die Bewohner je nach Belieben treffen können. Zurückziehen können sich die Bewohner in die selbst eingerichteten Mietwohnungen mit einer Durchschnittsgröße von 40 bis 50 m² im Betreuten Wohnen. Ein weiteres Merkmal des Betreuten Wohnens ist die zentrale Lage des Hauses, so dass Einkäufe und Erledigungen im Bestfall auch zu Fuß erledigt werden können.

Generationen Wohnen für Jung und Alt

Beim Generationen Wohnen handelt es sich um eine Wohnform, bei der Silver Living eine Wohnanlage für Nutzer unterschiedlichen Alters ermöglicht. In ein und derselben Immobilie finden sich z.B. ein Kindergarten oder eine Kinderkrippe sowie Mietwohnungen für ältere Menschen mit Betreuungsleistung. Oder aber es werden in einem Haus Wohnungen im Rahmen des Betreuten Wohnens an ältere Personen vermietet sowie Wohnungen an (Jung-)Familien, Pärchen oder Singles – letztere mieten die Wohnungen ohne Betreuungsleistung. Das generationenübergreifende Zusammenleben unter einem Dach ist wieder stark im Kommen. Es bietet ähnlich dem immer seltener werdenden Großfamilienmodell eine wirksame Alternative gegen eine zunehmende Vereinsamung in

Presseinformation

www.silver-living.com



1-Personen-Haushalten. Jüngere wie ältere Menschen können hier nachhaltig voneinander profitieren. Das Leistungsangebot für Seniorinnen und Senioren ist im Generationen Wohnen dasselbe wie im Betreuten Wohnen.

Über Silver Living

Die Silver Living Gruppe (www.silver-living.com) ist Marktführer im freifinanzierten Wohnbau für Seniorenwohnanlagen in Österreich. 2006 gegründet, hat das Unternehmen Erfahrung aus über 105 Projekten mit mehr als 2.136 Wohneinheiten und einem Projektvolumen von mehr als 404 Mio. Euro. Neben dem Schwerpunkt von Silver Living – Betreutes Wohnen für ältere Menschen – bietet der Projektentwickler auch andere Serviceimmobilienmodelle, wie z.B. Studenten Wohnen oder Generationen Wohnen. Exklusiver Vertriebspartner im Bereich der Bauherrenmodelle ist die ÖKO Wohnbau.

(579 Wörter, 4.431 Zeichen inkl. Leerzeichen)



Generationen Wohnen im Stadthaus Graz Griesplatz

Abdruck honorarfrei, Foto: © Silver Living

Presseinformation

www.silver-living.com



Kontakt:

Alexandra Morgl

Silver Living

Marketing & PR

Neusiedler Strasse 13/2

2340 Mödling

T: +43 (0) 50 323 323

M: am@silver-living.at

Kurzfassung:

Zusammenleben im Generationen Wohnen in Graz: Vermarktungsstart für das Stadthaus Griesplatz

Direkt am Grazer Griesplatz entstehen 18 förderbare Mietwohnungen, tw. mit Terrasse, wovon 10 Wohnungen (ca. 30 - ca. 71 m²) dem Betreuten Wohnen für Seniorinnen und Senioren gewidmet sind. Das Wohnobjekt besticht unter anderem durch seine hauseigene Apotheke, sowie seine ideale Lage und hervorragende Anbindung an die lokale Infrastruktur. Orte der Begegnung finden die Bewohner im begrünten Innenhof oder der Gemeinschaftsterrasse. Für die Bewohner des Betreuten Wohnens gibt es darüber hinaus einen liebevoll eingerichteten Gemeinschaftsraum, der Platz für gemeinsame Aktivitäten bietet. Die Betreuung erfolgt durch das Rote Kreuz Steiermark.

(101 Wörter, 741 Zeichen inkl. Leerzeichen)