

## Bilanzbuchhaltung (M/W/D) VOLLZEIT

### Mödling



2006 gegründet, ist die Silver Living Gruppe heute **Marktführer** im freifinanzierten Wohnbau für **Senioreneimmobilien** mit Schwerpunkt **Betreutes Wohnen** in Österreich. Wir haben bereits mehr als 120 Häuser mit rd. 133.900 m<sup>2</sup> und mehr als 2.431 Wohneinheiten konzipiert, begleitet oder selbst errichtet und jährlich erweitern wir unser Projektportfolio um bis zu 20 Projekte.

Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir mit sofortigem Einstieg eine **versierte und verantwortungsvolle Bilanzbuchhaltung (M/W/D) optimalerweise mit Vorerfahrung in der Immobilienbranche.**

#### Ihre Aufgaben

- Führung der laufenden Buchhaltung inkl. Rechnungslegung
- Laufende Abstimmung der Konten und offenen Posten
- Durchführung und Kontrolle des Zahlungsverkehrs
- Meldung der monatlichen Abgaben (UVA, ZM)
- Mitarbeit bei der Erstellung von Quartals- und Jahresabschlüssen nach UGB
- Ansprechpartner für Steuerberater und Wirtschaftsprüfer
- Vorbereitende Tätigkeit für Steuerberater in der Personalverrechnung
- Mitarbeit beim Erstellen von Vorausschauen und Nachkalkulationen für Bauherrenmodelle
- Kontrolle der Jahresabschlüsse von Miteigentümergeinschaften

#### Ihre Qualifikationen

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Abgeschlossene Bilanzbuchhalterprüfung von Vorteil
- Mehrjährige Berufserfahrung Buchhaltung/Rechnungswesen in der Immobilienbranche
- Idealerweise Kenntnisse in der steuerlichen Betreuung und Abwicklung von Bauherrenmodellen
- Gute Kenntnisse der Steuergesetze, BMF-Richtlinien und Verordnungen
- Sehr gute BMD- (Version 5.5 sowie NTCS) und MS-Office Kenntnisse
- Hohe Zahlenaffinität sowie Genauigkeit
- Strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Sehr gute Deutschkenntnisse

#### Unser Angebot

- Erfolgreiches Unternehmen mit modernen Büroräumen im Mödliner Zentrum (sehr gute Infrastruktur)
- Eine langfristige Anstellung in einem wachsenden, dynamischen Unternehmen
- Verbindendes und wertschätzendes Arbeitsumfeld
- Flexible Arbeitszeiten, teilweise Home Office
- Vergünstigungen Drittfirmen (z.B. Apotheke)
- Das vorgesehene monatliche KV-Mindestbruttogehalt für diese Position beträgt auf Vollzeitbasis brutto € 3.500,00 mit Bereitschaft zur Überzahlung bei entsprechender Qualifikation und Vorerfahrung

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Bewerbung! Wir reagieren ausschließlich auf individualisierte und vollständige Bewerbungen und ersuchen dafür um Verständnis.

**Silver Living GmbH** / Alexandra Morgl / [am@silver-living.at](mailto:am@silver-living.at) / 2340 Mödling, Neusiedler Strasse 13/2