



Controller im Baumanagement/ (M/W/D) VOLLZEIT

Graz

2006 gegründet, ist die Silver Living Gruppe heute Marktführer im freifinanzierten Wohnbau für Seniorenimmobilien mit Schwerpunkt Betreutes Wohnen in Österreich. In über 15 Jahren Firmengeschichte haben wir Wohnanlagen mit rd. 133.900 m² und mehr als 2.431 Wohneinheiten konzipiert, begleitet oder selbst errichtet und jährlich erweitern wir unser Projektportfolio um bis zu 20 Projekte. Wir bieten unterschiedliche Investitionsmodelle, wobei der Großteil der Projekte in Form eines Bauherrenmodells abgewickelt wird.

Zur Erweiterung unseres Baumanagement-Teams in Graz suchen wir ab sofort einen erfahrenen und engagierten Mitarbeiter (m/w/d) für die **Silver Living Bau- und Projektbetreuung**.

Ihre Aufgaben

- **Controllingtätigkeiten und Assistententätigkeiten zur Abwicklung von bauprojektbezogenen Belangen**
- Selbstständige und eigenverantwortliche Kalkulationstätigkeit der Bauprojekte (Kostenschätzungen, wirtschaftliche Angebote etc.) sowie Nachkalkulation und Kostenkontrolle
- Kontrolle von Aufmaßblättern, Rechnungen, Regieleistungen, Mehr- und Minderkostenforderungen
- Prüfung von extern erstellten Kostenermittlungsunterlagen (Ausschreibungen) auf ihre Plausibilität und Vollständigkeit
- Unterstützung des Baumanagementteams im Verhandlungs- und Vergabeverfahren
- Kontrolle der extern erstellten Planungsunterlagen im Rahmen eines Freigabeprozesses
- Übergeordnete Projektkostenkontrolle
- Allgemeine Bürotätigkeiten

Ihre Qualifikationen

- Abgeschlossene technische Ausbildung im Bereich Hochbau (z.B. HTL)
- Beherrschung der gängigen Office-Anwendungen (Word, Excel, Power Point, Outlook)
- Genauigkeit, selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Ausgeprägtes Organisations- und Koordinationstalent
- Teamfähigkeit
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Erste Berufserfahrung im Bereich Controlling erwünscht

Unser Angebot

- Moderne, angenehme Büroräumlichkeiten im Grazer Zentrum
- Eine abwechslungsreiche und herausfordernde Aufgabe mit hohem Maß an Selbständigkeit in einem interessanten Umfeld
- Eine langfristige Anstellung in einem modernen, wachsenden Unternehmen
- Integration in ein dynamisches Unternehmensumfeld
- Das vorgesehene monatliche Mindestbruttogehalt für diese Position beträgt auf Vollzeitbasis brutto € 3.200,00 mit Bereitschaft zur Überzahlung bei entsprechender Qualifikation und Vorerfahrung

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Bewerbung! Wir reagieren ausschließlich auf individualisierte und vollständige Bewerbungen und ersuchen dafür um Verständnis.

Silver Living Bau- und Projektbetreuung GmbH / Anna Partl, BA / ap@silver-living.at