



Asset Management (W/M/D)

TEIL- oder VOLLZEIT (ab 30 Wochenstunden)

Mödling

Die Silver Living Gruppe ist Marktführer im freifinanzierten Wohnbau für Seniorenwohnanlagen in Österreich. 2006 gegründet, hat das Unternehmen mehr als 15 Jahre Erfahrung aus zahlreichen Projekten. Der Seniorenimmobilienexperte entwickelt Projekte selbst, begleitet aber auch andere Entwickler bei Konzeption, Vermarktung und Vermietung, Betriebsmanagement sowie Hausverwaltung und verfügt über ein Portfolio von derzeit insgesamt mehr als 2.431 Wohneinheiten mit über 133.900 m² Nutzfläche. Neben dem Schwerpunkt von Silver Living – Betreutes Wohnen für ältere Menschen – bietet der Projektentwickler auch andere Serviceimmobilienmodelle, wie z.B. Studenten Wohnen oder Generationen Wohnen.

Zur Erweiterung unseres Hausverwaltung- und Assetmanagement-Teams in der Silver Living Management GmbH suchen wir mit sofortigem Einstieg **einen erfahrenen und teamorientierten Mitarbeiter (M/W/D)**.

Ihre Aufgaben

- Sicherung und Optimierung der Erträge für Eigentümer und Silver Living Gruppe
- Evaluierung der Ausgaben
- Zentrale Anlauf- und Abwicklungsstelle für die operativen Agenden der Objekte im Portfolio der Silver Living
 - Operatives Management der Objekte im Bestand des Silver Living Portfolios ab Übergabe an die Bauherren / Eigentümer
 - Ansprechpartner für Eigentümer und Investoren
 - periodisches Reporting an die (Mit-)Eigentümer und Investoren
 - Einholung von Eigentümerbeschlüssen
- Reporting an die Eigentümer und Investoren sowie der Geschäftsführung

Ihre Qualifikationen

- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Immobilien & Asset Management
- Proaktive, eigenständige und strukturierte Arbeitsweise mit hohem Qualitätsanspruch
- **Kommunikationsstärke und sehr detailliertes und genaues Denken und Handeln**
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse
- Perfekte Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Unser Angebot

- Erfolgreiches Unternehmen mit modernen Büroräumen im Mödlinger Zentrum
- Eine langfristige Anstellung in einem wachsenden, dynamischen Unternehmen
- Flache Hierarchien, kurze Kommunikationswege
- Verbindendes und wertschätzendes Arbeitsumfeld
- Flexible Arbeitszeiten, teilweise Home-Office
- Vergünstigungen Drittfirmen (z.B. Apotheke)
- Das vorgesehene monatliche KV-Mindestbruttogehalt für diese Position beträgt auf Vollzeitbasis brutto € 3.000,00 mit Bereitschaft zur Überzahlung bei entsprechender Qualifikation und Vorerfahrung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Silver Living GmbH / Anna Partl, BA / ap@silver-living.at / 2340 Mödling, Neusiedler Strasse 13/2