

Spatenstich für weiteres Betreutes Wohnen in der Südoststeiermark erfolgt

Mödling/Südoststeiermark, 4.12.2023: Trotz des frostigen Wetters herrschte beim Spatenstich des neuen Betreuten Wohnens im Bezirk Südoststeiermark gute Stimmung. Silver Living begleitet Herrn und Frau Wagner, zwei ortsansässige Investoren, bei der Umsetzung des Projekts und übernimmt in weiterer Folge Vermarktung und Vermietung. So entstehen inmitten des Ortskerns 11 schöne Wohnungen mit Betreuungsleistung für ältere Menschen, seniorenrechtlichen Bädern und hochwertig ausgestatteten Küchen. Die Wohnungen verfügen großteils über eigene Freiflächen in Form von Terrassen oder Balkonen. Mit dem Roten Kreuz Steiermark übernimmt ein langjähriger, bewährter Partner die Betreuung.

„Wir freuen uns sehr, den Altbestand – ein ehemaliges Gasthaus – mit dem steirischen Landesmodell der Umfassenden Sanierung revitalisieren und in leistbaren Wohnraum für Seniorinnen und Senioren umwandeln zu dürfen.“, bestätigt Silver Living Geschäftsführer Karl Trummer. Auch Bürgermeister Anton Prödl blickt der Realisierung des Projekts mit großer Vorfreude entgegen: *„Durch das neue Betreute Wohnen wird unser schöner Ort in seiner Lebensqualität weiterhin aufgewertet – ein Gewinn für alle.“*

Das Betreute Wohnhaus besteht aus einem Haupthaus mit zwei Geschoßen und einem ausgebauten Dachgeschoß, sowie einem bereits bestehenden, eingeschößigen Zubau. Die neue, von außen zugängliche Aufzugsanlage ermöglicht einen barrierefreien Zugang der gesamten Wohnanlage. Highlight des Hauses ist der großzügige Gemeinschaftsraum mit anschließender Gemeinschaftsterrasse. Die geplante Fertigstellung wird im 1. Quartal 2025 angestrebt.

Liebevolle Betreuung durch das Rote Kreuz Steiermark

Das bewährte Betreuungsangebot des Roten Kreuzes wird es den Bewohnern ermöglichen, so lange wie möglich eigenverantwortlich und selbstständig wohnen bleiben zu können. Attraktive Aktivierungs- und Mobilisierungsangebote in Gemeinschaft sowie Unterstützung in der Organisation des täglichen Lebens komplementieren das Angebot.

Das Betreute Wohnen nach dem Konzept des Landes Steiermark richtet sich an Menschen ab dem 60. Lebensjahr. Die Standorte der Anlagen sind bewusst zentrumsnahe gewählt und bieten gute Anbindungen an öffentliche Einrichtungen. Um dem kulturellen und gesellschaftlichen Leben besonders einfach nachgehen zu können, verfügen alle Wohnanlagen über einen Gemeinschaftsraum, der für Gruppenaktivitäten genützt werden kann. Eine eigene Servicestelle direkt im Haus mit einer Fachkraft des Roten Kreuzes rundet das Angebot zusätzlich ab.

Vom Roten Kreuz betreute Wohnungen werden derzeit in Riegersburg, Judenburg, Bärnbach, Bruck/Mur, Hausmannstätten, Köflach, Leibnitz, Graz- Liebenau, Graz- Augasse, Obdach, Bad Radkersburg und Ehrenhausen angeboten.

Über Silver Living

Die Silver Living Gruppe (www.silver-living.com) ist Marktführer im freifinanzierten Wohnbau für Seniorenwohnanlagen in Österreich. 2006 gegründet, hat das Unternehmen mehr als 17 Jahre Erfahrung aus zahlreichen Projekten. Der Seniorenimmobilienexperte entwickelt Projekte selbst, begleitet aber auch andere Entwickler bei Konzeption, Vermarktung und Vermietung, Betriebsmanagement sowie Hausverwaltung und verfügt über Expertise aus derzeit mehr als 2.734 Wohneinheiten mit über 153.600 m² Nutzfläche. Neben dem Schwerpunkt von Silver Living – Betreutes Wohnen für ältere Menschen – bietet der Projektentwickler auch andere Serviceimmobilienmodelle, wie z.B. Studenten Wohnen oder Generationen Wohnen.

(441 Wörter, 3.526 Zeichen inkl. Leerzeichen)



Visualisierung Betreutes Wohnen

Abdruck honorarfrei, Foto: © DI Matthias Stössl



Spatenstich Betreutes Wohnen mit Bürgermeister Anton Prödl (2. v.r.), Investoren Melanie und Martin Wagner (Mitte), Silver Living Geschäftsführer Karl Trummer (3. v.l.), Projektleitung Edith Koren (2. v.l.);

Abdruck honorarfrei, Foto: © RegionalMedien



Altbestand Betreutes Wohnen

Abdruck honorarfrei, Foto: © Silver Living

Kontakt:

Alexandra Morgl
Silver Living
Marketing & PR
Neusiedler Strasse 13/2
2340 Mödling
T: +43 (0) 50 323 323
M: am@silver-living.at

RÜCKFRAGEHINWEIS ROTES KREUZ

Mag. Nora Kreiner
Österreichisches Rotes Kreuz Landesverband Steiermark
Koordination Betreutes Wohnen
T: +43(0)676 8754 10250
M: nora.kreiner@st.rokeskreuz.at

Kurzfassung:

Spatenstich für weiteres Betreutes Wohnen in der Südoststeiermark erfolgt

Silver Living begleitet Herrn und Frau Wagner, zwei ortsansässige Investoren, bei der Umsetzung des Projekts in der Südoststeiermark und übernimmt in weiterer Folge Vermarktung und Vermietung. Es entstehen 11 schöne Wohnungen mit Betreuungsleistung für ältere Menschen, seniorenrechtlichen Bädern und hochwertig ausgestatteten Küchen. Ein großzügiger Gemeinschaftsraum mit anschließender Terrasse bildet das Herzstück des Hauses. Mit dem Roten Kreuz Steiermark übernimmt ein langjähriger, bewährter Partner die Betreuung.

(74 Wörter, 593 Zeichen inkl. Leerzeichen)