

## Betreutes Wohnen im Sasstal – Leben in Gemeinschaft Infoveranstaltung für Interessierte im April 2024 im Sasstalerhof

**Mödling/Mettersdorf, 20.3.2024:** Die Bauarbeiten für das neue Betreute Wohnhaus in Mettersdorf 16 am Sassbach schreiten zügig voran, die Eröffnung ist für das 4. Quartal 2024 geplant. Im Gasthaus Sasstalerhof entstehen 11 neue Mietwohnungen (ca. 45 – 58 m<sup>2</sup>) mit Betreuungsleistung für Seniorinnen und Senioren durch die Volkshilfe und 5 klassische Mietwohnungen (ca. 36 – 89 m<sup>2</sup>) ohne Betreuungsleistung, vornehmlich für Singles, Pärchen und Familien.

Die Familie Jöbstl lädt nun als Eigentümer gemeinsam mit der Volkshilfe und Silver Living zur Infoveranstaltung für Mietinteressierte in den Gasthof.

### Ein Haus mit familiärem Flair – überzeugen Sie sich selbst!

Das Generationenwohnhaus im Sasstalerhof ist in mehrerer Hinsicht ein Ort des Zusammenkommens und Miteinanders. So führt die Eigentümerfamilie nicht nur das Gasthaus in einem Teilbereich des Erdgeschosses weiter, sondern ist selbst Hausbewohner. *„Es ist uns ein Anliegen, dass unser Gasthof weiterhin ein Ort der Begegnung bleibt, durch die Sanierung soll ein angenehmes und glückliches Leben für Jung und Alt im Sasstal ermöglicht werden!“*, nehmen die beiden Eigentümer-Brüder Christian und Dominik Jöbstl Stellung zum Projekt.

Die insgesamt 16 geförderten Wohnungen sind barrierefrei und mit hochwertigen Küchen ausgestattet. Die 11 Wohnungen des Betreuten Wohnens verfügen über seniorengerechte Bäder und jede Wohnung verfügt über eine Freifläche entweder in Form einer Loggia oder eines Balkons. Ein heller, Gemeinschaftsraum mit anschließendem Terrassen- und Gartenbereich als Highlight ermöglicht ausreichend Platz für Aktivitäten im Rahmen der Betreuung durch die Volkshilfe Steiermark.

Nun laden die Eigentümer, die Volkshilfe und Silver Living zur Infoveranstaltung. Mietinteressierte können sich

### **am Donnerstag, 18. April 2024 um 14h in 8092 Mettersdorf 16 am Sassbach**

selbst vom Baufortschritt sowie vom Projekt und seinen Vorteilen überzeugen. Nach einem Vortrag im Gastraum des Sasstalerhofs wird es bei kleinen Erfrischungen die Möglichkeit geben sich nach den genauen Begebenheiten zu erkundigen. Im Anschluss daran findet eine Besichtigung des Bauvorhabens statt.

Eine Teilnahme ist nur mit Anmeldung bei Fr. Neubauer / Silver Living (bzw. SEWO) unter 0660 12 12 231 möglich.

### Liebevolle Betreuung durch die Volkshilfe Steiermark

Die Volkshilfe Steiermark ist ein großes, gemeinnütziges Unternehmen der Sozialwirtschaft und beschäftigt über 3.000 hauptamtliche Mitarbeiter:innen, die monatlich ca. 13.000 junge und alte Menschen in der Steiermark betreuen. Finanziert werden diese im Betreuungsangebot umfassten Dienstleistungen über Leistungsverträge mit den betreuten Menschen, dem Land Steiermark, den Sozialhilfeverbänden und den Gemeinden. Die Dienstleistung „Betreutes Wohnen“, welche wie alle Dienstleistungen der Volkshilfe Steiermark auf Basis der internationalen Norm ISO zertifiziert ist, wird

seit dem Jahr 2008 in der Steiermark angeboten. Damit war die Volkshilfe Vorreiterin im Bundesland und ist zugleich der größte Anbieter dieser Dienstleistung. Mittlerweile werden landesweit 37 Standorte betrieben und rund 440 Bewohner betreut.

Die Volkshilfe Steiermark übernimmt außerdem die Koordination zwischen den Partnern Land Steiermark, Gemeinde, Bauträger und Volkshilfe Steiermark und die Beratung bei der Planung und Konzeption des Projektes.

## Über Silver Living

Die Silver Living Gruppe ([www.silver-living.com](http://www.silver-living.com)) ist Marktführer im freifinanzierten Wohnbau für Seniorenwohnanlagen in Österreich. 2006 gegründet, hat das Unternehmen mehr als 18 Jahre Erfahrung aus zahlreichen Projekten. Der Seniorenimmobilienexperte entwickelt Projekte selbst, begleitet aber auch andere Entwickler bei Konzeption, Vermarktung und Vermietung, Betriebsmanagement sowie Hausverwaltung und verfügt über Expertise aus derzeit mehr als 2.734 Wohneinheiten mit über 153.600 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Neben dem Schwerpunkt von Silver Living – Betreutes Wohnen für ältere Menschen – bietet der Projektentwickler auch andere Serviceimmobilienmodelle, wie z.B. Studenten Wohnen oder Generationen Wohnen.

(535 Wörter, 4.017 Zeichen mit Leerzeichen)



*Hier entsteht Betreutes Wohnen im Sasstal*



*Auch Silver Living Markenbotschafterin Lizzy Engstler ist überzeugt vom Betreuten Wohnen und besucht immer wieder die Haeuser, hier mit Bewohnerin Johanna S.*

**Abdruck honorarfrei, Foto: © Silver Living**

**Kontakt:**

Alexandra Morgl

Silver Living

Marketing & PR

Neusiedler Strasse 13/2

2340 Mödling

T: +43 (0) 50 323 323

M: [am@silver-living.at](mailto:am@silver-living.at)