

## Silver Living Managing Partner Walter Eichinger wurde wiedergewählt als Vorsitzender des ÖNORM Komitees 258 „Betreutes Wohnen“.

**Mödling, 9. April 2024:** Zentrale Aufgabe des ÖNORM Komitees 258 „Betreutes Wohnen“, zu dem Österreichs größte Trägerorganisationen beim Seniorenwohnen wie etwa unser Partner Volkshilfe Steiermark gehören, ist die Normung der Dienstleistungen von Anbietern von Betreutem Wohnen für ältere und benachteiligte Menschen, sowie die Begleitung von thematisch zugeordneten CEN und ISO Technical Committees aus österreichischer Sicht. Ausgeschlossen ist die Normung bautechnischer und produktbezogener Anforderungen.

Silver Living Gründer und Managing Partner Walter Eichinger wurde nach 3-jährigem Vorsitz des ÖNORM Komitees 258 einstimmig auf weitere 3 Jahre zum Vorsitzenden wiedergewählt. Der einzige vom Österreichischen Verband der Immobilienwirtschaft nominierte österreichische Experte im Europäischen Komitee für Normung CEN – “Services for sheltered housing for the elderly” ist im Geschäftsfeld des Betreuten Wohnens mehr als 20 Jahre aktiv. Die u.a. mit Silver Living zahlreichen durchgeführten Umfragen, Studien und Marktanalysen zum Thema Seniorenwohnen vertieften die fundierte Expertise und Marktkenntnis des Spezialisten für Betreutes Wohnen.

Aktuell erschien auch die 2., aktualisierte und erweiterte Auflage 2024 des Praxisleitfadens "Betreutes Wohnen für ältere Menschen" unter der Federführung von Austrian Standards und Mitwirkung von Walter Eichinger, diese kann ab sofort erworben werden. Seit Mai 2012 definiert die ÖNORM CEN/TS 16118 – Betreutes Wohnen europaweit Qualitätsmaßstäbe, das vorliegende Praxiskommentar bietet wertvolles Experten-Know-How aus mehr als 10 Jahren praktischer Anwendung.

### Gesellschaftliche Relevanz des Themas

*„Ich bedanke mich für das mir entgegengebrachte Vertrauen und freue mich weiterhin das Wohnumfeld und die Leistungen, die älteren Menschen im Betreuten Wohnen geboten werden, mitgestalten zu können“,* nimmt Walter Eichinger Stellung. *„Die demografische Entwicklung gibt einen deutlichen Anstieg der älteren Bevölkerung in Österreich in den nächsten Jahren bzw. Jahrzehnten vor, wir wissen, wir werden nicht nur älter, sondern auch immer mehr Menschen erreichen ein hohes Alter. Eine aktuelle WKO-Statistik prognostiziert rd. 2,13 Mio. Menschen von über 65 Jahren im Jahr 2030, rd. 2,76 Mio. im Jahr 2050 und rd. 2,93 Mio. im Jahr 2075 – das ist ein Anstieg von fast 65 % zu den rd. 1,78 Mio. über 65-jährigen im Jahr 2023!“,* erläutert der Experte weiter. *„Umso wichtiger ist es in krisenhaften Zeiten wie diesen, Stabilität in Bezug auf die Bedürfnisse der Bewohner von Betreutem Wohnen – allen voran in Bezug auf Leistbarkeit, Qualität und Service – bewahren zu können. Mit der Plattform, die das Komitee 258 bietet, ist das möglich.“*

### Über Silver Living

Die Silver Living Gruppe ([www.silver-living.com](http://www.silver-living.com)) ist Marktführer im freifinanzierten Wohnbau für Seniorenwohnanlagen in Österreich. 2006 gegründet, hat das Unternehmen mehr als 18 Jahre Erfahrung aus zahlreichen Projekten. Der Seniorenimmobilienexperte entwickelt Projekte selbst, begleitet aber auch andere Entwickler bei Konzeption, Vermarktung und Vermietung,

Betriebsmanagement sowie Hausverwaltung und verfügt über Expertise aus derzeit mehr als 2.734 Wohneinheiten mit über 153.600 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Neben dem Schwerpunkt von Silver Living – Betreutes Wohnen für ältere Menschen – bietet der Projektentwickler auch andere Serviceimmobilienmodelle, wie z.B. Studenten Wohnen oder Generationen Wohnen.

(472 Wörter, 3.530 Zeichen mit Leerzeichen)



**Bildtext:** Silver Living Gründer und Managing Partner Walter Eichinger wurde für die nächsten 3 Jahre zum Vorsitzenden des ÖNORM Komitees 258 „Betreutes Wohnen“ wiedergewählt.

**Abdruck honorarfrei, Foto: © Silver Living**

**Kontakt:**

Alexandra Morgl

Silver Living

Marketing & PR

Neusiedler Strasse 13/2

2340 Mödling

M: am@silver-living.at